

Estas diferencias son menores en el caso de cultivos mecanizados. La producción agrícola también crece más lentamente que la población y que la demanda efectiva, particularmente de productos alimenticios. De ahí la insuficiencia crónica de éstos y el hecho de que sus precios en el mercado aumenten más rápidamente que los de los productos industriales. Entre 1958 y 1973 los precios relativos agrícolas crecieron un 15 por ciento más que los del total de la industria y un 29 por ciento más que los de la industria avanzada.

Pese al éxodo campesino hacia las ciudades en los últimos 25 años, la población rural colombiana no ha disminuído significativamente, aunque ya comienza a observarse esta tendencia. Según el censo de 1973 llega casi al 40 por ciento del total, y al 35 por ciento en relación con la población económicamente activa.

La penuria de la vivienda

Esta noción cobija tanto los estados de privación como de necesidades de vivienda que afectan principalmente a los obreros, pero también a los trabajadores independientes, los pequeños comerciantes y artesanos y a todo un conjunto de clases dentro de una franja de ingresos dados. Tal penuria alcanza al 73 por ciento de la población económicamente activa en las principales ciudades colombianas y al 66 por ciento en Bogotá. Solo muy a largo plazo, en condiciones ideales de pleno empleo resultantes de mayor productividad y por ende de ingreso, así como de disminución de los precios relativos de la construcción, desaparecerá la penuria de la vivienda.

Adicionalmente al análisis anterior, el estudio en cuestión se ocupa de la demanda y de las características del consumo de la vivienda, la vivienda como bien inmueble y como mercancía, la dimensión espacial y la intervención estatal.

Este estudio hizo parte de la serie de investigaciones sobre el problema de la vivienda a bajo costo para familias de bajos ingresos, patrocinado por el CIID y la Sociedad Interamericana de Planificación (SIAP). □

*Colombia: vivienda y subdesarrollo urbano, editor Humberto Molina, C.P.U., Finispro, Ediciones Alcaraván Ltda., Bogotá, Colombia, Julio 1979.

**Políticas del Estado en Materia de Vivienda en América Latina. La Vivienda a Bajo Costo. Reformas Urbanas y Agrarias, Vol. 2, SIAP, Sociedad Interamericana de Planificación, Industrias Gráficas Gaviota, Bogotá, Colombia, página 20.

Susana Amaya P. es Directora Asociada de la División de Comunicaciones del CIID, con sede en Bogotá.

Problemas de distribución poblacional

El caso colombiano, reseñado en el artículo anterior, ilustra la importancia de la distribución espacial de la población en el desarrollo de los países. Este hecho, reconocido durante largo tiempo por quienes tienen a su cargo la formulación de políticas de desarrollo, está siendo además estudiado en varios países latinoamericanos y a nivel comparativo regional. Con este segundo propósito, el CIID apoya un proyecto para investigación en Argentina, Bolivia, Brasil, Cuba, Colombia, Chile, Ecuador, Paraguay y Uruguay, a cargo de la Corporación Centro Regional de Población, que tiene su sede en Bogotá. El proyecto aspira a comprender los factores que determinan la dinámica de la distribución de la población en América Latina y a integrarlos en un modelo general explicativo.

El coordinador del proyecto, el colombiano Ramiro Cardona, señala la inadecuada distribución poblacional en los varios países del área donde, no obstante, existe una preocupación concordante por modificar las tendencias a la concentración de la población y por agrupar a las poblaciones rurales dispersas. Tales políticas y acciones de los gobiernos plantean, sin embargo, interrogantes fundamentales que es preciso responder, entre ellos:

¿Cómo lograr un asentamiento más adecuado de la población rural y una racionalización del proceso migratorio?

¿Cumplen las concentraciones de desarrollo rural un papel importante para retener a la población en el campo o para concentrarla cerca de estos complejos?

¿Cuáles son las medidas que harán compatibles, dentro de las zonas urbanas, las oportunidades de empleo con el volumen migratorio?

¿Qué mecanismos lograrán una redistribución del ingreso por medio de una redistribución de la población?

¿Cuáles son los costos directos e indirectos de la urbanización?

¿Cómo afectará la migración al mercado de trabajo tanto en las áreas rurales como en los centros urbanos intermedios y metropolitanos?

La posibilidad de evaluar en un conjunto de países las políticas de distribución de la población se planteó como proyecto investigativo con la participación de los países ya mencionados y con las siguientes tareas específicas de estudio para cada uno:

- Reformas agrícolas: Colombia, Chile y Ecuador.
- Colonizaciones: Argentina, Bolivia, Colombia y Paraguay.
- Nuevas concentraciones rurales: Cuba.
- Centralización vs descentralización: Argentina, Colombia y Uruguay.
- Acciones en las fronteras: Argentina, Bolivia y Paraguay.
- Aporte de la investigación científica a las políticas de desarrollo regional: Colombia.
- Reformas urbanas: Brasil, Colombia, Uruguay.
- Legislación sobre el uso del suelo: Argentina, Uruguay.
- Los "cinturones verdes" como herramienta para congelar el crecimiento metropolitano: estudio de caso en Uruguay.
- El equipamiento y la estructura de los servicios públicos y comunitarios y su papel en la distribución espacial de la población: Brasil, Colombia.

Los equipos nacionales han concluído sus investigaciones. El proyecto ha entrado en una segunda etapa de análisis y consolidación de los resultados. Su posterior diseminación se dirigirá principalmente a grupos de investigadores interesados, estudiantes y científicos sociales, y administradores y forjadores de políticas.

S. Amaya